**中共绍兴市委党校**

**教室改造、沿河景观改造工程监理招标公告**

经绍兴市政府采购管理部门批准，中共绍兴市委党校对下列项目进行采购，特邀请省内合格的投标人前来投标，现将有关事项公告如下：

一、**招标编号：DXXC-2018-009**  采购组织类型：自行采购

二、**招标项目名称及数量（详见招标文件）**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 标项 | 项目名称及数量  （详见招标文件） | 预算上限金额（单位：元） | 投标保证金（单位：元） |
| 01 | 中共绍兴市委党校教室改造、沿河景观改造工程监理 | 90000 | 0 |

本次监理范围要求对我校沿河景观二期工程及教学楼改造一期工程进行全程监理，分别属于景观绿化工程和室内装修工程，两项工程造价合计约400万元，工期自八月下旬至十二月下旬。

**三、供应商的资格要求**

1.符合政府采购法第二十二条之供应商资格规定,且具备独立法人资格；

2.企业具有房屋建筑工程监理乙级及以上资质，市政公用工程监理乙级及以上资质；

**四、资格审查方式：**

1.资格后审。

2.法定代表人的被授权委托人必须是投标单位职工。需在投标文件技术部分内提供由社保机构出具的该授权代表的社保证明（如该授权代表为离退休返聘人员的，投标文件技术部分内需提供退休证明及单位聘用证明）。

**五、报名：**

报名时间：2018年8月15日上午9:00 时至 11:30时，下午 14:00时至16:30 时（北京时间，下同），到绍兴市阳明路8号绍兴市委党校行政楼一楼150室报名并领取相关招标文件材料。

**六、投标截止时间及地点**：投标人应于2018年8月18日09:30 时整以前将投标文件密封送交到中共绍兴市委党校318会议室，逾期送达作无效投标处理。

**七、开标时间及地点**：2018年8月18日09:30 时整在中共绍兴市委党校318会议室开标，法定代表人或其授权代表必须出席开标会议。

1. **评标方式：**

本次招标采用综合评分法（只进行商务评分，技术标符合性评审）。商务评分采用固定单价及下浮率的方式，投标人以招标人提供的基准造价为基数，在0～10％（含上、下限，下同）有效范围内确定投标下浮率（百分比小数点后保留一位，即\*\*.\*%，小数点后第二位四舍五入），设为Xi。

开标会现场由招标人1名代表和所有进入评标入围有效投标人中现场抽签产生的1名代表，在0～10％有效范围内（各档之间的步长为1%）各随机抽取一个投标下浮率（首个抽出的球放回抽签箱），以算术平均值作为基准造价评估投标下浮率，设为Y。各投标人报价分值评估计算如下：

当Xi＝Y时，得分＝100；

当Xi＞Y时，得分＝100-（Xi-Y）×100×4；

当Xi＜Y时，得分＝100-（Y-Xi）×100×5。

最高分中标，如有两家以上分值相同，则投标下浮率大者中标；若投标下浮率也相同的，则由招标人当众抽签决定中标单位。

1. **合同授予及开竣工期限：**

要求中标单位在公示结束后次日签约，如未能如期签约，则该投标人三年内不得再参与招标人组织的招标活动，依据开标会评分，从高往低依次选取其余投标人作为中标候选人。

1. **注意事项：**

本次监理要求项目总监到场时间过半数，以周为单位进行考核，同时分项目进行施工时，负责分项的专业监理负责人须在场（如有特殊情况不能到场，需书面向发包人递交申请，经同意后可免签）。如一次抽查签到不至，发包人有权对其进行不高于1000元/次的处罚，三次抽检考核不至。发包人有权中止合同，要求承包人清退出场，尚未支付的工程款作为违约金抵扣，所有由此带来的损失由投标单位自行承担。各意向投标人请慎重考虑。

**十一、联系方式：**

中国共产党绍兴市委员会党校 李孟潇 0575-88129165

中国共产党绍兴市委员会党校

　　　　　　2018年8月14日